

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

St-2692/18

Stečajna masa iz HAD PROMET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 56985690389

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.02.2022. DO 02.05.2022.

Na zadnjoj skupštini je donesena odluka da se zastane s unovčenjem druge nekretnine do saziva sljedeće Skupštine.

U tijeku je izrada izračuna troškova stečajnog postupka koji su nastali do sada i projekcija za naredna 3 odnosno 6 mjeseci. Stečajnom upravitelju je otežano doći do podataka o troškovima koje su teretile nekretninu na Braču. Očekuje da će uskoro imati podatke za izradu projekcije.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. NEKRETNINE

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- zkčbr. 7352/82, oznake zemljišta KUĆA BROJ 26 I DVORIŠTE, II RAVNICE, ukupne površine 350 m², ZK uložak 17894, K.O. Grad Zagreb, upisana kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel

- 2. Suvlasnički dio: 137/1000 (E-2);
1. stan oznake "B" u prizemlju, površine 79,77 čm, u planu posebnih dijelova označen narančastom bojom
- 9. Suvlasnički dio: 4/1000 (E-9);
1. spremište oznake "2" u podrumu, površine 2,19 čm, u planu posebnih dijelova označeno tirkiz bojom
- 10. Suvlasnički dio: 4/1000 (E-10);
1. spremište oznake "3" u podrumu, površine 2,19 čm, u planu posebnih dijelova označeno sivom bojom
- 11. Suvlasnički dio: 27/1000 (E-11);
1. garaža oznake "1" u podrumu, površine 15,74 čm, u planu posebnih dijelova označena ljubičastom bojom

U skladu sa elaboratom procjene vrijednosti nekretnina izrađenog od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, ukupna tržišna vrijednost nekretnina procijenjenih na dan 20.01.2020. iznosi kn 1.134.000,00.

2. SREDSTVA NA RAČUNU

Na računima i novčanim sredstvima stečajnog dužnika na dan sastavljanja izvješća evidentirano je kn 397.735,98.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju će se izraditi projekcija troškova i zatražiti određivanje Skupštine.

Mjesto i datum

Zagreb, 02.05.2022.

Stečajni upravitelj

Petra Gjurašić